

Dachdeckermeister Winkelmann
Uwe-Winkelmann@web.de
05103-5559077
DICHT SEIN MUSS PFLICHT SEIN!

Sorsumer starten heute Aufräumaktion

Sorsum. Die SPD-Arbeitsgruppe lädt alle interessierten Bürgerinnen und Bürger zur heutigen Aufräumaktion ein.

Diese beginnt um 13 Uhr am Dorgemeinschaftshaus, Weet-

zener Straße 35. Müllbeutel werden vor Ort bereitgestellt, so dass jeder mitmachen kann. Teilnehmende sollten möglichst eigene Handschuhe dabei haben.

Ortsdurchfahrt Sorsum wegen Schachtsanierungen gesperrt

Sorsum. Die Gemeinde Wennigsen hat kurzfristig mitgeteilt, dass voraussichtlich noch bis Donnerstag, 2. April, die Ortsdurchfahrt Sorsum sowie die freie Strecke zwischen Sorsum und Wennigsen voll gesperrt werden müssen. Das sei aufgrund von Schachtsanierungsarbeiten erforderlich. Die Strecke von Evestorf bis Lemmie ab dem Kreuzungsbereich Lemmier und Weetzer Straße in Sorsum sind laut Gemeindeverwaltung von der Vollsperrung

nicht betroffen. „Den betroffenen Anwohnern ist unter Beachtung der Bauarbeiten ein Anfahren ihrer Grundstücke jederzeit möglich. Lediglich im Arbeitsbereich wird kurzzeitig ein absolutes Halteverbot eingerichtet, um eine zügige Fertigstellung der Arbeiten zu gewährleisten“, teilt die Verwaltung mit. Um Einschränkungen des Bus- und Schulbetriebes auf ein Minimum zu reduzieren, findet die Baumaßnahme in den Osterferien statt.

VHS-Geschäftsstellen schließen in den Ferien

Gehrden/Wennigsen. Die Büros der Volkshochschule Calenberger Land in Wennigsen und in

Gehrden sind von Montag, 30. März, bis einschließlich Mittwoch, 8. April, geschlossen.

avacon

Bekanntmachung

Mit Wirkung zum 1. April 2026 ändern sich die allgemeinen Tarife für die Kunden in den von der Avacon Wasser GmbH versorgten Ortsteilen der Stadt Wennigsen.

Die Avacon Wasser GmbH stellt Wasser auf Grundlage der jeweils geltenden Verordnung über die Allgemeinen Bedingungen für die Versorgung mit Wasser (AVBWasserV) zur Verfügung.

Die Avacon Wasser GmbH erhebt einen Mengen- und einen Bereitstellungspreis.

Der Mengenpreis beträgt: 2,26 (2,11) EUR/m³.

Der Bereitstellungspreis ist gestaffelt nach der Durchflussleistung. Berechnungsmaßstab ist die Zählergröße:

	EUR/Jahr inkl. MwSt.	(EUR/Jahr)
Wasserzähler bis Q3=4	139,57	(130,44)
Wasserzähler bis Q3=10	176,68	(165,12)
Wasserzähler bis Q3=16	300,97	(281,28)
Großwasserzähler bis DN 50	1.348,20	(1.260,00)
Großwasserzähler bis DN 100	2.118,60	(1.980,00)
Großwasserzähler bis DN 150	3.274,20	(3.060,00)
Verbundwasserzähler bis DN 50	1.348,20	(1.260,00)
Verbundwasserzähler bis DN 100	2.118,60	(1.980,00)
Verbundwasserzähler bis DN 150	3.274,20	(3.060,00)
Größere Zähler	auf Anfrage	

Preisbestandteile

In diesen Preisen ist die Mehrwertsteuer von derzeit 7 % enthalten. Der Preis ohne Mehrwertsteuer ist in Klammern aufgeführt. Maßgeblich für die Rechnungen ist der Preis ohne Mehrwertsteuer. Rundungsdifferenzen durch die Mehrwertsteuer sind möglich.

Allgemeine Bedingungen und Ergänzende Bestimmungen

Die Verordnung über die Allgemeinen Bedingungen für die Versorgung mit Wasser von Tarifkunden (AVBWasserV) sowie die ergänzenden Bestimmungen zur AVBWasserV können jederzeit unter www.avacon-wasser.de eingesehen oder bei Avacon Wasser angefordert werden.

Gültigkeit

Die Avacon Wasser GmbH ist berechtigt, die allgemeinen Tarife zu ändern. Die Änderungen werden nach öffentlicher Bekanntgabe wirksam. Diese Fassung der allgemeinen Tarife gilt ab dem 1. April 2026.

Wolfenbüttel, im März 2026

Poller wie Legosteine, neue Aufkleber und Gardespaß

Die Vorbereitungen für das Historische Freischießen in Wennigsen schreiten voran. Ab 20. Juni wird in dem Ort vier Tage lang groß gefeiert.

Wennigsen. In knapp drei Monaten ist es soweit: Am 20. Juni startet in Wennigsen das Historische Freischießen, das die Gemeinde in einen viertägigen Ausnahmezustand versetzen wird. Die Vorbereitungen für die Traditionsveranstaltung laufen – und für die Sicherheit wird einiges getan.

Bei einer Besprechung zwischen Vertretern und Vertreterinnen der Gemeinde und der Region Hannover, Polizei und Mitgliedern der Wennigser Freischützen ist jetzt ein umfangreiches Sicherheitskonzept erstellt worden. Denn das Volksfest, das alle drei Jahre stattfindet, spielt sich nicht nur auf dem Festplatz an der Argestorfer Straße ab. Höhepunkt ist vielmehr der sonntägliche Festumzug, für dessen Dauer einige Straßen gesperrt werden. Auch am Montag und Dienstag darauf sind noch kurze, lokale Sperrungen vorgesehen.

„Legosteine“ und Geschwindigkeitstrichter

„Wir haben sehr konstruktiv zusammengesehen“, berichtet Eckhard Rogge, der beim Freischießen als kommandierender General auftreten wird. Gemeinsam habe man auch darüber entschieden, welche Bereiche mit den sogenannten Legosteinen gesichert werden. Das sind mobile Straßenpoller aus Beton, deren Form an die Spielsteine erinnert. Der Festplatz selbst sei ohnehin durch kniehohe Poller geschützt. „Das Parkverbot während des Umzugs am Sonntag gilt auch für Anlieger“, kündigt Rogge zudem an. Die beiden Bushaltestellen am Rathaus und an der Hauptstraße würden für die Dauer des Umzugs verlegt. „Von Bredenbeck kommend wird die Straße über mehrere Stunden für den gesamten Verkehr gesperrt.“ Um die nötige Beschilderung kümmere sich der Bauhof.



Die Vorbereitungen laufen: Der Festumzug hat bei den Beratungen zum Sicherheitskonzept des Historischen Freischießens im Fokus gestanden. FOTO: RAMIN FARIDI (ARCHIV)

Auch kurze Sperrungen, wenn etwa beim Gang von einer Schwenkstelle zur nächsten eine Straße überquert werde, müssten vorher beantragt werden. Auf der Straße zwischen Wennigsen und Argestorf werde für die gesamten vier Tage mit Geschwindigkeitstrichtern das Tempo auf 30 Stundenkilometer gedrosselt. Dabei habe man besonders an die Radfahrenden gedacht, die vom Festplatz kommend die Straße überqueren müssten, um zum Radweg zu gelangen. Sorgen bereiten Rogge die zahlreichen Baustellen. „Wir müssen um einige drumherum marschieren“, sagt er. Er freut sich über das Lob der Polizei. Beim vergangenen Freischießen vor drei



Ab sofort erhältlich: der Aufkleber zum Freischießen 2026.

FOTO: VEREIN HISTORISCHES FREISCHIEßEN

Jahren habe es keinen einzigen Vorfall gegeben.

Für das traditionsreiche Volksfest sind bereits Fahnen und Aufkleber produziert worden, doch es gibt noch einiges zu tun. Und darum werden weiterhin Menschen gesucht, die Lust haben, mitzumachen. Rogge kümmert sich auch um die Fahnen, die entweder für Masten oder an einem Holzstab zum Schwenken erhältlich sind. Außerdem hat er wieder Papierfächchen besorgt, die in den Kindergärten verteilt werden sollen. „Ich habe das bei der englischen Königin gesehen“, erzählt er.

Uwe Isel hat sich in seiner Rolle als „Platzmajor a. D. des Historischen Freischießens Wennigsen“ um die Gestaltung eines neuen Aufklebers in modifizierter Form gekümmert. Dieser ist nun für 2 Euro im Bahnhofsiosk Wennigsen und im Kaufhaus Heitmüller an der Hauptstraße 3 erhältlich. „Mit dem Kauf des Aufklebers werden die Kompanien unterstützt“, erläutert er.

Seine Tochter Kim wirbt derzeit intensiv für „ihre“ Garderegiment oder die „Garde Gelb“, wie sich die Gruppe nennt. Diese sei nach wie vor die einzige Garde, die sowohl Frauen als auch Männer aufnimmt, betont sie. Neben Facebook und Instagram hat sie auch eine TikTok-Seite erstellt. F. Wer Interesse hat, kann per E-Mail an garde.grenadiere@gmail.com Kontakt aufnehmen.

Hier brennen die Osterfeuer in Wennigsen

Wennigsen. Auch in Wennigsen und den Ortsteilen der Gemeinde werden in diesem Jahr wieder zahlreiche Osterfeuer entzündet. Sofern keine gesonderten Zeiten angegeben sind, werden die Feuer traditionell mit Einbruch der Dunkelheit entfacht.

Am 4. April finden zwei Veranstaltungen mit festgelegtem Programm statt: In Degersen

beginnt das Osterfeuer am Orts- und den Ortsteilen der Gemeinde Neuer Hagen um 18 Uhr. Ebenfalls um 18 Uhr starten die Veranstaltungen in der Wennigser Mark an der Egestorfer Straße 50 und an der Grundschule in Bredenbeck.

Am 5. April lädt die Feuerwehr Holtensen in die Feldmark Richtung Königsbühl/Kompostwerk zum Osterfeuer ein.

Weitere Osterfeuer sind ohne konkretes Datum und Uhrzeit in folgenden Ortsteilen geplant: in Argestorf (Verlängerung Im Sattenkamp), in Evestorf (Auf dem Rießen, erreichbar über Zum Rießenfelde), in Sorsum (Verlängerung Dorfstraße) sowie in Wennigsen auf dem Schützenplatz an der Argestorfer Straße.

Rentenversicherung bietet Sprechstunde

Wennigsen. Die Deutsche Rentenversicherung (ehemals BfA und LVA) bietet für ihre Mitglieder am Mittwoch, 8. April, von 9 bis 12 Uhr im Bürgersaal des Gemeindezentrums Wennigsen, Hauptstraße 1-2, eine Beratung an. Ausweis und Rentenunterlagen sind mitzubringen.

Die Beratung und Antragsaufnahme sind kostenlos. Während der Sprechzeiten ist der Ansprechpartner vor Ort auch unter der Telefonnummer (05103) 700780 erreichbar.

Immobilien sind keine Objekte, sondern Lebensträume

HABITARIS GmbH feiert fünfjähriges Bestehen

Arne Schwerdtfeger hat seine Passion gefunden. Aufgrund seiner Leidenschaft fürs Bauen und sein Interesse an Immobilien gründete er im Dezember 2020 sein neues Unternehmen, die HABITARIS GmbH. Damit wurde er damals der erste Immobilienmakler in Wennigsen. „Ich selbst stamme aus Wennigsen und lebe seit zwanzig Jahren in Wennigsen“, erzählt der Diplomkaufmann. Sein Wohn- und Geschäftshaus in der Wiesenstraße 4 gehörte seinem Großvater,

der ein Baugeschäft in der Nähe betrieb. Arne Schwerdtfeger hatte einige Semester Bauingenieurwesen studiert und dann ein Unternehmen für Holz- und Bautenschutz mit den Schwerpunkten Kellerabdichtung, Innendämmung und Balkonsanierung übernommen. Später verkaufte er das erfolgreiche Unternehmen und erfüllte sich einen lang gehegten Traum: Ein geeignetes Grundstück finden, dort Häuser bauen und diese dann verkaufen. Nach dem gelungenen Abschluss dieses Großprojektes übernahm er eher spontan einen weiteren Hausverkauf. Dem einen folgten weitere. Und auch als ihm seine langjährige Geschäftskollegin Barbara Heller ihr Unternehmen zur Übernahme anbot, sagte er gern zu. „Frau Heller wollte kürzertreten. Sie hat zunächst mitgearbeitet und steht mir auch heute noch mit ihrer weit über



Arne Schwerdtfeger engagiert sich seit fünf Jahren für Traumimmobilien in Wennigsen und umzu. Foto: Maïke del Rio

30-jährigen Erfahrung mit Rat und Tat zur Seite“, erzählt Schwerdtfeger. „Und nun betreibe ich mein neues Unternehmen schon seit fünf Jahren“, wundert sich Schwerdtfeger heute.

Exzellentes Fachwissen und tiefe Ortskenntnis

Für den Erfolg seines neuen Unternehmens profitiert er maßgeblich von seinem Fachwissen aus dem Holz- und Bautenschutz sowie dem Bauingenieurwesen. In Wennigsen ist er auch aufgrund seines Engagements beim Musik-

zug der Freiwilligen Feuerwehr und der WIG Wennigsen, sowie als Unterstützer des Wasserparks und des Heimatmuseums gut vernetzt. „Das Haus meines Großvaters war schon immer Schwenkstelle beim Historischen Freischießen“, erzählt er. Dieser Tradition fühlt auch er sich heute verpflichtet.

Im Normalfall besucht der versierte Immobilienmakler seine Kunden mit dem Fahrrad. „Ich nehme gern Aufträge in und um Wennigsen an“, erklärt er. Schwerdtfeger betreut Käufer genauso

wie Verkäufer. „Mir ist wichtig, dass jeder passgenau seine Immobilie findet“, betont er. Dabei strebe er stets den bestmöglichen Abschluss an – für beide Seiten. „Ich wohne und lebe hier in Wennigsen. Ich treffe die Menschen wieder“, erläutert er. Immobiliengeschäfte seien getragen von Expertise und Vertrauen. „Es ist mein Anspruch, das zu erfüllen“, so der Fachmann. Oft komme es vor, dass eine Immobilie durch seine Vermittlung einen neuen Besitzer finde, noch bevor er sie auf sei-

ner Internetseite oder bei Immobilien-scout24 präsentiert hat. Dort sind aktuell drei Angebote gelistet, vier Verkäufe sind in Vorbereitung und für weitere wurde er bereits angesprochen.

HABITARIS GmbH
Arne Schwerdtfeger
Wiesenstraße 4, 30974 Wennigsen
Telefon: (05103) 5558249
Mobil 0172/4565194
E-Mail: info@habitaris-immobilien.de
Internet: www.immobilien-wennigsen.de



Dieses freistehende Einfamilienhaus soll mit Unterstützung von Arne Schwerdtfeger schon bald neue, glückliche Besitzer finden. Foto: Arne Schwerdtfeger

Aus Wennigsen - für Wennigsen!

HABITARIS
Ihr Immobilienmakler mit Leidenschaft!
Arne Schwerdtfeger

Ihr Immobilienpartner in Wennigsen

KOMPETENT. INDIVIDUELL. LEIDENSCHAFTLICH.

Wir sind Ihr persönlicher und verlässlicher Ansprechpartner für Verkauf und Vermietung von Immobilien – mit fundierter Marktkenntnis in Wennigsen und der südlichen Deisterregion.

Unser Anspruch: Ein „etwas anderer“ Makler zu sein – mit maßgeschneiderten, kreativen Lösungen, langjähriger Erfahrung und einem starken Partnernetzwerk.

Unsere Stärke: Erbpacht-Immobilien
Neben der passgenauen Vermarktung von Immobilien aller Art haben wir – gestärkt durch die langjährige Expertise unserer Seniorpartnerin Barbara Heller – einen Schwerpunkt für kurzfristige Verkaufserfolge.

Telefon: 05103-555 82 49
www.immobilien-wennigsen.de
Habitaris GmbH • Wiesenstr. 4 • 30974 Wennigsen • asi@habitaris-projekte.de