

Neue Ideen für den Gehrdenener Berg

Café, Biergarten und Trauzimmer:
Der Bereich des Köthnerbergs im Gehrdenener Wald soll attraktiver werden

Gehrdens. Auf einer Fläche von etwa fünf Hektar soll der Westrand des Gehrdenener Bergs, der Köthnerberg, als Naherholungsgebiet aufgewertet werden. Dazu zählen vor allem kulturelle und gastronomische Angebote.

Bislang sind die Nutzungsmöglichkeiten eingeschränkt, sagte Planerin Susanne Vogel im Ausschuss für Bau- und Städteplanung. Oberstes Ziel sei es, künftig Naherholung, Freizeitgestaltung und Landschaftsschutz in Einklang zu bringen. Dafür mussten zunächst der Flächennutzungsplan und auch der Bebauungsplan geändert werden. Die Politikerinnen und Politiker stimmten dem jetzt zu.

Am Köthnerberg gibt es Bau- und Denkmäler wie die historische Mühle, die der Verein Burgbergfreunde übernommen hat und zurzeit saniert, das bei vielen Gehrdenern beliebte Damwildgehege, die Tripsche Parkanlage oder das Berggasthaus Niedersachsen. Im Südosten wiederum ist der seit Jahren ungenutzte, denkmalgeschützte Pferdestall zu finden.

Gastronomie an der Mühle

In die Überlegungen für den Köthnerberg wird auch die alte Mühle einbezogen, der das sogenannte Müllerhaus angeschlossen ist. Auf einer Gartenfläche soll ein Biergarten inklusive Café eingerichtet werden. Die Stadt möchte die Räume der Struckmeyerschen Mühle zudem als Trauzimmer anbieten und nutzen. Zwei Stellplätze sollen auf einem kleinen Teil des Damwildgeheges angelegt werden.

Waldspielplatz am Pferdestall

Rund um den Pferdestall soll ein Waldspielplatz entstehen. Laut Bürgermeister Malte Losert (parteilos) ist eine „naturnahe Anlage“ geplant. Das allerdings ist nur in Abstimmung mit der Region Hannover möglich, dem Vorhaben zustimmen müsste. Denn ein Großteil der Fläche liegt im Landschaftsschutzgebiet Calenberger Börde. Aus Sicht der Verwaltung kommt eine Befreiung von den Nutzungsverbieten aber durch-



Eingerüstet: Der Verein Burgbergfreunde hat einen Pachtvertrag für die Mühle unterschrieben – mit dem Ziel, das 1878 errichtete Bauwerk zu sanieren. Künftig sollen ein Kaffee- und Biergarten, aber auch Kulturveranstaltungen regelmäßig Ausflüglerinnen und Ausflügler anlocken.

FOTO: DIRK WIRAUSKY

aus in Betracht. Inwieweit dies möglich ist, werde im weiteren Planverfahren geklärt.

Auch die Zukunft der Wald- und Bühnen ist mit den neuen Plänen verbunden. Bislang gibt es nur eine befristete Genehmigung für die kulturelle und musikalische Veranstaltungsreihe auf dem Platz des Polizeihundesportvereins; das soll sich perspektivisch ändern.

Angestrebt wird laut Planerin Vogel, den Freizeit- und Erholungswert des Köthnerbergs zu steigern und mit den sozialen und kulturellen Bedürfnissen der Bürgerinnen und Bürger zu verbinden. Sie betont: Die vorhandenen Wald- und Grünflächen sollen erhalten bleiben.

Einst ein beliebtes Ausflugsziel

Der Gehrdenener Berg im Bereich des Köthnerbergs hat eine lebhaft Geschichte. Ausflügler aus Hannover bevölkerten Anfang des 20. Jahrhunderts das Waldgebiet und die dazugehörigen Flächen. Sie hatten es zu jener Zeit bequem: Die Straßenbahnlinie 10 hielt unterhalb der Freitreppe der 1898 errichteten Parkanlage, die der hannoversche Gartenbaudirektor Julius Trip bereits 1892 als Landschafts- und Barockgarten angelegt hatte. Bis zu 5000 Menschen tummelten sich damals an den Wochenenden auf der 14 Hektar großen Parkanlage mit dem Berggasthaus Niedersachsen.

1917 wurde der Straßenbahnbetrieb eingestellt. Die Stadt hat das gesamte Areal vor gut 15 Jahren von der Ustra gekauft. Seitdem wird mehr oder weniger intensiv darüber nachgedacht, an dieser historischen Stelle Freizeit, Erholung und Gartenkultur miteinander zu verbinden.

Bislang vergeblich. Nun scheint Bewegung in die Angelegenheit zu kommen.

VHS bietet Französisch-Kurse an

Gehrdens. Die Volkshochschule (VHS) Calenberger Land bietet gleich zwei Französisch-Kurse an, in denen es noch freie Plätze gibt.

Der Kurs Französisch B1.2 dient dazu, Kenntnisse der französischen Sprache wieder aufzufrischen und zu erweitern, um unterwegs und im Alltag die Voraussetzungen für eine einfache Verständigung zu schaffen. Der Kurs beginnt am Donnerstag, 30. Oktober, und läuft an sieben Terminen jeweils von 16.30 bis 18 Uhr in der VHS in Gehrdens,

Hornstraße 2. Die Teilnahme kostet 59,80 Euro.

Bei Französisch A2.2 werden alltägliche Sprachsituationen erlernt, wiederholt, vertieft und weiterentwickelt. Der Kurs in der VHS-Gehrdens beginnt am Montag, 27. Oktober, von 17.30 bis 19 Uhr. Dieser umfasst acht Termine, die Teilnahmegebühr beträgt 68,20 Euro.

Interessierte können sich für die Kurse per E-Mail an gehden@vhs-cl.de oder unter Telefon (05103) 918911 anmelden.

Gehrdener Kulturforum trifft sich am 7. Oktober

Gehrdens. Mehr als 260 kreative kulturelle Ideen sind bereits eingegangen und werden im Rathaus ausgestellt. Am Dienstag, 7. Oktober, wird das Netzwerk Kulturforum in der Zeit von 18 bis 20 Uhr im Bürgersaal des Gehrdenener Rathauses auswählen, prämiieren und anschließend Realität werden lassen. Dem Kulturforum gehören Vereine, Ver-

bände, Kulturschaffende und Kulturinteressierte an.

Außerdem bleibe an dem Abend laut der Organisatoren Zeit für Gespräche, Networking, Austausch und Synergien. Kulturschaffende und Kulturinteressierte können sich bis spätestens zum 5. Oktober bei Astrid von Ungern-Sternberg per E-Mail an kultur@gehden.de anmelden.

Grundschule Am Castrum wird erst 2028 fertig

Abrissarbeiten für Millionenprojekt gehen voran, aber Baubeginn ist erst im nächsten Jahr

Gehrdens. Der Zeitplan war eigentlich mal ein ganz anderer. Als im September 2021 im Rathaus der Entwurf des Düsseldorf Büros h4a-architekten beim ausgelobten Architektenwettbewerb den ersten Preis erhielt, wurde mit einem Baubeginn der Grundschule Am Castrum im Spätsommer 2023 gerechnet. Ab 2026 sollte in dem neuen Gebäude der Unterricht stattfinden. Dieser Termin wurde aus gutem Grund gesetzt, denn spätestens im nächsten Jahr braucht die Schule neue Räume. Dann sind Schulen rechtlich verpflichtet, eine Ganztagsbetreuung anzubieten.

Doch daraus wurde nichts. Nun solle im März nächsten Jahres mit dem Bau begonnen werden, erklärte Klaus Legner vom Büro h4a-architekten dem Ausschuss für Bildung, Erziehung und Betreuung. Erst im Frühjahr 2028 könne das Gebäude genutzt werden. Die Übergangslösung: Die Ganztagsbetreuung soll so lange in Containern stattfinden.

Schülerinnen und Schüler der Grundschule lernen schon seit einem Jahr nicht mehr in dem Schulgebäude am Castrum. Sie sind umgezogen an die Lange Feldstraße. Dort ist im vergangenen Jahr der Neubau der vierzigi-



Gelber Bauzaun als Schutz: Die Tage der alten Grundschule Am Castrum sind gezählt. Das Gebäude wird zurzeit Stück für Stück abgerissen.

FOTO: DIRK WIRAUSKY

gen Grundschule vollendet worden. Dieser ist aber perspektivisch als das Domizil für die Kinder der Grundschule Am Langen Feld gedacht. Wenn der Neubau der Grundschule Am Castrum fertig ist, ziehen die Schülerinnen und Schüler zurück in ihren Neubau.

Die Verzögerung der Bauzeit hat mehrere Gründe. Die Kosten von mehr als 40 Millionen Euro für Abriss und Neubau erforderten eine EU-weite Ausschreibung. Dazu kamen Asbest im alten Gebäude und Brandschutzauflagen. Weil das Verfahren mehr Zeit brauchte, herrschte auf der Baustelle am Castrum lange Stillstand.

Zumindest Klaus Dörfler (CDU) bleibt skeptisch, ob Legners Prognose tatsächlich aufgehe. Die Vergangenheit habe gezeigt, dass es immer wieder Probleme gegeben habe, Fachfirmen und Handwerksbetriebe zu finden, sagt er. Legner ist dagegen entspannt.

Ein Puffer sei schon eingeplant. Zudem gebe es inzwischen wieder einen Wettbewerb in der Bauwirtschaft, Firmen würden wieder nach Aufträgen suchen. Ziel sei es zum einen, kostengünstige Gewerke zu finden, und zum anderen, den regionalen Markt anzusprechen.

Neben dem Zeitplan hat sich noch etwas deutlich verändert: Die erste Schätzung von vor vier Jahren ging davon aus, dass der neue Gebäudekomplex etwa 16 Millionen Euro kostet. Diese Zahl ist längst Geschichte. Gut 41,2 Millionen müssen schätzungsweise für die moderne Grundschule ausgegeben werden. Einsparpotenziale gibt es laut Legner kaum. Zwar könne man beispielsweise mobile Trennwände durch Vorhänge ersetzen oder bei der Qualität der Böden sparen – das würde letztlich aber nur etwa 250.000 Euro bringen.

Preisgekrönter Entwurf kann umgesetzt werden

Immerhin: Die Baugenehmigung liegt seit zwei Monaten vor. Und die Pläne des Architekturbüros h4a aus Düsseldorf können laut Legner weitgehend so umgesetzt werden, wie bereits im Siegerentwurf skizziert und später im Detail mit der Schulleitung modifiziert.

Vier aufgereichte, zweigeschossige Neubauten werden errichtet: vier moderne sogenannte Lernhäuser sowie eine separat nutzbare Festhalle mit Foyer und Fachklassen sowie einem Verwaltungstrakt. Die vier

Häuser bekommen jeweils ein Gründach mit Fotovoltaikanlage. Dazu bekommt die Schule einen großzügig angelegten und grünen Außenbereich zum Spielen und Toben. Er solle naturnah gestaltet werden, sagt Legner. Für die Schülerinnen und Schüler vermutlich das Highlight: Es wird eine Rutsche aus dem ersten Stock geben.

Fachbetrieb-Klemens

Dachsanierung statt teure Neueindeckung

Neukunden-Rabatt 30%

Dienstleistungen:

- Holz-Bautenschutz
- Dachsanierung
- Steinreinigung
- Fassadengestaltung
- Flachdach-Sanierung
- Trockenlegung von Kellern und Mauern
- Steintepich Außenbereich

☎ 0511-72 71 75 49 • 📠 +49 163 59 83 452

ZAHNSPANGENWELT

DEINE KIEFERORTHOPÄDIEN
Dr. Dr. h.c. Raiman & Kollegen

BESUCH UNS IM NETZ:
WWW.ZAHNSPANGENWELT.DE

JETZT ERSTBERATUNGSTERMIN ONLINE BUCHEN!
KIEFERORTHOPÄDIE FÜR JEDES ALTER IN GARBSEN UND HANNOVER

MEDIZINISCHE VERSORGUNGSZENTREN

ZAHNSPANGENWELT Kleefeld
Kirchröder Straße 77 · 30625 Hannover
☎ 0511 - 55 44 77

ZAHNSPANGENWELT Garbsen
Rathausplatz 9 · 30823 Garbsen
☎ 05131 - 70 56 823

ZAHNSPANGENWELT Bothfeld
Sutelfstraße 2 · 30659 Hannover
☎ 0511 - 123 27 380

REGIONALE EMPFEHLUNG 2025
KIEFERORTHOPÄDIE
Landkreis Region Hannover
FOCUS GESUNDHEIT

trinkgut

Gültig vom 06.10. - 11.10.25

Jetzt bei uns punkten PAYBACK

GM Willeke GmbH

Öffnungszeiten: Mo-Sa 8-20 Uhr

Egestorfer Straße 34-36 • Barsinghausen

Herrenhäuser Premium Pilsener
Kasten = 30 x 0,33 l
(1 l = € 1,21)
zzgl. € 3,90 Pfand

11.99

Veltins Pilsener
versch. Sorten
Kasten = 20 x 0,5 l/24 x 0,33 l
(1 l = € 1,15/1,45)
zzgl. € 3,10/3,42 Pfand

11.49

Vilsa Mineralwasser
versch. Sorten
Kasten = 12 x 1 l
(1 l = € 0,46)
zzgl. € 3,30 Pfand

5.49

deit Limonaden
versch. Sorten
Kasten = 12 x 1 l
(1 l = € 0,65)
zzgl. € 3,30 Pfand

7.77

Gilde Pilsener o. Lindener Spezial
Kasten = 30 x 0,33 l
(1 l = € 1,11)
zzgl. € 3,90 Pfand

10.99

Franziskaner Weissbier
versch. Sorten
Kasten = 20 x 0,5 l
(1 l = € 1,40)
zzgl. € 3,10 Pfand

13.99

Red Bull Energy Drink
250 ml Dose
(1 l = € 3,56)
zzgl. € 0,25 Pfand

0.89

Vorteilspreis 0.79 € mit der trinkgut App (1 l = € 3,16)

Extaler Mineralwasser
versch. Sorten
Kasten = 12 x 0,7 l/0,75 l
(1 l = € 0,48/0,44)
zzgl. € 3,30 Pfand

3.99

Glasflaschen

Heineken
Kasten = 28 x 0,25 l
(1 l = € 2,14)
zzgl. € 3,74 Pfand

14.99

Fürst Bismarck
38% Vol.
0,7 l Flasche
(1 l = € 9,99)

6.99

Jim Beam Bourbon Whiskey
40% Vol.
0,7 l Flasche
(1 l = € 15,70)

10.99

Kuemmerling
35% Vol.
0,5 l Flasche
(1 l = € 11,98)

5.99