

Neuer Supermarkt für 2025

Entwurf enthält Pläne für 1200 Quadratmeter Verkaufsfläche

Weetzen. Schon lange Zeit wünschen sich viele Einwohnerinnen und Einwohner des Ortsteils Weetzen und der umliegenden Dörfer einen Supermarkt. Die Vorplanungen und Besprechungen mit der Norma-Kette und der Region Hannover sind nun offenbar abgeschlossen und die Stadt Ronnenberg hat die öffentliche Beteiligung für die Bauleitplanung zur 57. Änderung des Flächennutzungsplans und der Aufstellung des Bebauungsplans Nummer 132 „Nahversorger Bröhnstraße“ für einen Neubau zwischen dem Bahnübergang Bröhnstraße und der Kita Weetzen II auf den Weg gebracht. Anfang des Jahres soll zunächst der Ortsrat darüber beraten.

Die Einkaufsmöglichkeiten in dem auf Expansion ausgerichteten Stadtteil sind bislang begrenzt. Bis zum Jahresende 2023 hatte der Einkaufsladen der Familie Bolte mehr als 100 Jahre lang die Bevölkerung aus Weetzen, Vörie und Linderte mit dem Nötigsten versorgt. Inzwischen wird der Markt als „Weetzen Market“ weitergeführt. Ge-

schäfte mit umfassendem Sortiment befinden sich allerdings nur in den umliegenden größeren Orten Ronnenberg und Gehrden.

Nun soll in Weetzen ein größeres Baugebiet realisiert werden. In der Planung befindet sich das sogenannte Humboldtquartier auf der Fläche der früheren Zuckerfabrik. Wenn dies nicht umgesetzt werden kann, setzen Stadt und Ortsrat alternativ auf das Große Seefeld, in dessen Areal auch das Baufeld für den Norma-Supermarkt fällt. Als Kundschaft kommen künftig auch Mitarbeitende des neuen Betriebshofes der Üstra für Elektrobusse am S-Bahnhof in Frage sowie Einwohnerinnen und Einwohner aus dem nahe gelegenen Gehrden.

Die Planungen waren zuletzt etwas ins Stocken geraten. Verhandlungen mit der Region Hannover über die zulässige Größe des neuen Nahversorgers waren die Ursache. Jetzt ist klar: Der Supermarkt darf eine Fläche von rund 1200 Quadratmetern haben. Wie dem Vorentwurf des Bauantrags zu entnehmen ist,



darf das Angebot Lebensmittel und Getränke, Heim- und Kleintierfutter, Wasch-, Putz-, Reinigungsmittel und Drogerieartikel sowie Zeitungen, Zeitschriften und Tabakwaren umfassen. Auch ein Café mit Backshop oder eine Imbisseinrichtung mit einer Gastraumfläche wären zulässig.

„Wir freuen uns darauf, dass der Supermarkt jetzt gebaut wird“, sagt Ortsbürgermeister Thomas Bensch (SPD). Man sei dankbar, „dass die Region unserer Argumentation gefolgt ist“.



Gemeinde Wennigsen

Aktuelles aus dem Rathaus

Liebe Leserinnen und Leser, für die Degerser Ortswehr steht seit vielen Jahren fest, dass es für eine zukunftsfähige Aufstellung der Wehr, einen Neubau des Feuerwehrhauses benötigt. Dem entsprechend wurde 2015 dieser Bedarf auch nach mehrjähriger Diskussion in den Feuerwehrbedarfsplan mit aufgenommen.

Es folgte die abschließende Klärung über die unausweichliche Notwendigkeit des Neubaus und der anschließenden Grundstückssuche.

Im Spätsommer 2022 konnte dann das letzte von mehreren Grundstücken erworben werden, die zur Entwicklung des Gebietes „Pinneheister“ erforderlich waren.

Im gleichen Jahr haben wir die Aufstellung des notwendigen Bebauungsplans eingeleitet. Vorbereitung und Vergabe der Wirtschaftlichkeitsprüfung

sowie die Festlegung des Vergabemodells folgten 2023. Dabei haben wir für uns absolutes Neuland betreten, denn der Rat hat sich auf Vorschlag der Verwaltung entschlossen einen Totalunternehmer zu beauftragen, der das Haus schlüsselfertig errichtet und anschließend auch die Wartung für einen Zeitraum von 10 Jahren übernehmen soll. Ein Modell, mit dem andere Kommunen bereits gute Erfahrung gemacht haben und das auch von der Feuerwehr präferiert wurde. Nachdem sich das Planungsbüro eingearbeitet hatte, haben wir im Rahmen einer Arbeitsgruppe bestehend aus Gemeindebrandmeister mit Ortsbrandmeister einschließlich Stellvertreter und Mitarbeiter*innen der Verwaltung mit meiner Beteiligung die Bedarfsplanung und die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung abschließen können, so dass der Rat im März 2024 das

Raumprogramm beschließen konnte.

Im weiteren Verlauf ging es an die Detailplanung und die Ausschreibung für den Totalunternehmer. Die Auswahl und vor allem die Präsentation der Entwürfe war dann noch einmal für alle sehr spannend. Über das Ergebnis und den Abschluss des Vergabeverfahrens waren wir am Ende alle sehr glücklich, unter anderem weil die Taktung der AG-Sitzungen im zwei Wochen Rhythmus in einem Zeitraum von über einem Jahr sehr ambitioniert war. Dies war für alle anstrengend, aber auch maßgeblich für das zügige Vorankommen.

Für die gute Zusammenarbeit bedanke ich mich an dieser Stelle ausdrücklich bei allen Beteiligten, aber vor allem bei unserem Gemeindebrandmeister, Ortsbrandmeister und Stellvertreter. Denn sie haben das alles nicht nur hervor-



gend gemacht, sondern vor allem auch noch ehrenamtlich. Dafür ganz herzlichen Dank!

Mittlerweile ist auch der Vertrag mit dem Totalunternehmer unterzeichnet. Auch wenn es weiterhin noch viel zu tun gibt, können wir uns schon jetzt auf die Fertigstellung des neuen Feuerwehrhauses im nächsten Jahr freuen.

Herzliche Grüße!
Ihr Bürgermeister
Ingo Klokemann

Röß „will Dinge über den Haufen werfen“ – Ideen für neuen Jugendraum in Bredenbeck

Fortsetzung von Seite 1.

Röß sieht sich in der Leitung der Jugendpflege als Teamspieler. Er sei nicht angetreten, „um die Dinge über den Haufen zu werfen“, wie er sagt. Ein neues Projekt will er in Wennigsen gleichwohl umsetzen, analog zum Mädchentag (immer montags) auch ein Angebot speziell für Jungen aufbauen. Bei allen Vorzügen des offenen Konzepts

sei die „geschlechtersensible“ Arbeit als Ergänzung wichtig. „Es geht darum, einen Schutzraum herzustellen, um auch mal über Themen zu reden, über die man vielleicht nicht reden möchte, wenn das andere Geschlecht dabei ist“, erklärt er. Dabei geht es dem Sozialarbeiter auch darum, Rollenbilder aufzubrechen und Stereotypen zu verändern – „beispielsweise mit einem Koch-

angebot für Jungs“, nennt er ein Beispiel. Ansonsten legt Röß Wert darauf, die Jugendlichen in die Auswahl der Angebote einzubinden. „Es bringt nichts, wenn ich einen Tischtennistisch anbiete und es kommt keiner, weil die Jugendlichen gerade auf Boxen abfahren. Dann biete ich doch lieber Boxen an“, so der 36-Jährige. Bürgermeister Ingo Klokemann (SPD) sieht in der Ju-

gendpflege einige Herausforderungen, die die Gemeindeverwaltung mit Röß angehen will. Wichtig ist ihm das Sommerferienangebot „Ferien ohne Koffer“ im Wasserpark. Seit 2023 ist die Aktion wegen Personalmangels von sechs auf drei Wochen verkürzt – so auch in diesem Jahr. „Wir möchten wieder dahinkommen, die kompletten sechs Wochen abzudecken“, versichert

Klokemann. Nachdem mit der DRLG der jahrelange Kooperationspartner ausgestiegen ist, sei man noch immer auf der Suche nach einer neuen Zusammenarbeit. Die 35 Plätze waren jedenfalls auch in diesem Jahr heiß begehrt. „Wir sind schon ausgebucht, alles weg“, bestätigt Röß. Auch bei der sogenannten Ferienpassaktionen möchte der Bürgermeister die bestehen-

de Palette erweitern. Insbesondere in den langen Sommerferien sei es wichtig, für die Familien ein attraktives Angebot zu schaffen. „Damit die Kinder, die nicht in den Urlaub fahren, nicht nur zu Hause sitzen, sondern eine gute Zeit erleben“, so Klokemann. Wenn Kinder und Jugendliche immer mehr Zeit an der Spielkonsole oder dem Smartphone verbringen, müs-

sen man gute Alternativen anbieten. Das gilt auch für den Jugendraum in Bredenbeck, der im Bonhoeffer-Haus laut Klokemann „keine dauerhafte Perspektive“ mehr hat. Aktuell gebe es Überlegungen, beim Neubau der Grundschule Bredenbeck einen Jugendtreff mitzuplanen – mit separaten Räumen außerhalb des Schulbetriebs, wie der Bürgermeister betont.

Gutschein

Bis zu 15 %* Rabatt auf einen Artikel Ihrer Wahl!

ohne Greencard* **10% Rabatt**

mit Stanze Greencard** **15% Rabatt**

*Gültig bis 11.04.2025. Gilt nicht für bereits reduzierte Artikel, Verlagserzeugnisse, Geschenkgutscheine, lebende Tiere, Motorgeräte und Artikel von Weber. **Der Greencard Preis ist nur in Verbindung mit der Stanze Greencard gültig.

2 000001 347836

Unsere neue Beilage ist Online

QR-Code scannen und in unserer aktuellen Beilage stöbern.

COMPO SANA Classic

Qualitäts-Blumenerde, 40 l

Hochwertige Qualitäts-Blumenerde für Zimmer-, Balkon- und Gartenpflanzen. Angereichert mit speziellem Wurzel-Aktivator Agrosil. Perlite Atmungslocken sorgen für eine lockere, luftige Struktur.

Unser Top Preis **11.99**

Stanze Greencard Preis* **9.99**

0.25 € / l

Weber Spirit EP-43SR

Gasgrill Stealth Edition

Exklusive Sonderedition im schwarzen Design mit roten Akzenten. Leistungsstarker 4-Brenner-Grill mit Sear Zone und Seitenbrenner.

inkl. Crafted Plancha + Drehspeiß im Wert von **294,97 €**

999.-

979.-

*Der Greencard Preis ist nur in Verbindung mit der Stanze Greencard gültig.

Rasen SEMINAR

Stanzes Gartenseminare 2025

Infos unter: www.stanze-gartencenter.de/veranstaltungen

Ihr Weg zum grünen Traumgarten!

10. April, 16:00 - 18:00 Uhr

Im Stanze Gartencenter

Karoline-Herschel-Straße 1
30966, Hemmingen

Lernen Sie alles über:

- Rasenanlage und Pflege
- Unkraut- & Moosbekämpfung
- Düngemethoden & Saatgutauswahl

Mit Rasenexperte Manfred Schwickerath erhalten Sie wertvolle Tipps für einen gesunden, sattgrünen Rasen!

www.stanze-gartencenter.de/veranstaltungen